Polska Strefa Inwestycji | Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna

# POMOC PUBLICZNA

WSPARCIE DLA PRZEDSIĘBIORCÓW

IŁÓW – 06.05.2026

Polska Strefa Inwestycji | Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna

# ŁÓDZKA SPECJALNA STREFA EKONOMICZNA S.A.

**Spółka Skarbu Państwa ustanowiona w 1997** roku przez Radę Ministrów do zarządzania obszarem Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

Celem powołania ŁSSE było wspieranie rozwoju przedsiębiorczości, poprzez udzielanie przedsiębiorcom prawa do pomocy publicznej na realizację nowych inwestycji przemysłowych

**Jest jedną z najaktywniejszych i najlepszych wśród 14 SSE w Polsce.**

ŁSSE prowadzi programy wspierające nowe inwestycje, innowacyjne startupy i MŚP.

Polska Strefa Inwestycji | Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna

# POLSKA STREFA INWESTYCJI

## CAŁE TERYTORIUM POLSKI JEST SPECJALNĄ STREFĄ EKONOMICZNĄ

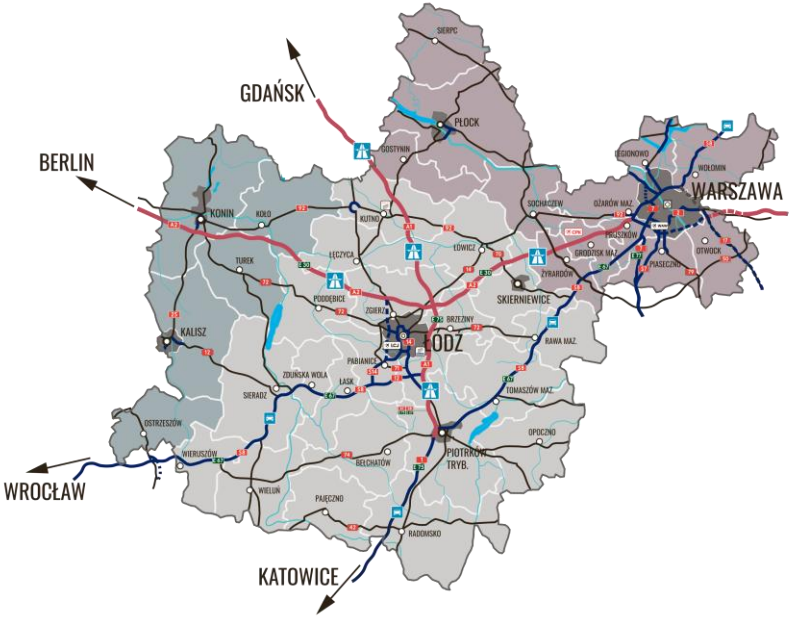
na każdym wybranym przez przedsiębiorcę terenie lub nieruchomości można ubiegać się o pomoc publiczną **z tytułu nowej inwestycji.** w postaci **zwolnienia z podatku dochodowego** CIT/PIT

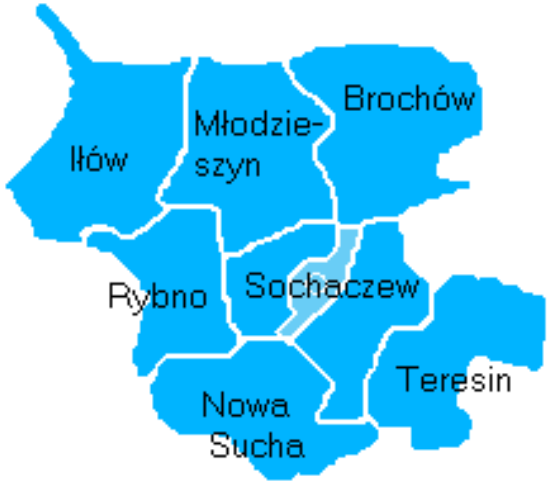


Polska Strefa Inwestycji

Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna

# POLSKA STREFA INWESTYCJI



Polska Strefa Inwestycji | Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna

# NOWA INWESTYCJA

- **UTWORZENIE NOWEGO ZAKŁADU PRODUKCYJNEGO**

**NOWY ZAKŁAD PRODUKCYJNY/MAGAZYN/BUDYNEK BIUROWY W NOWYM MIEJSCU**

**lub REINWESTYCJA:**

- DYWERSYFIKACJA PRODUKCJI
- WZROST ZDOLNOŚCI PRODUKCYJNEJ
- ZASADNICZA ZMIANA PROCESU PRODUKCYJNEGO

**INWESTYCJA W ROZWÓJ JUŻ ISTNIEJĄCEGO PRZEDSIĘBIORSTWA W NIEMAL DOWOLNYM ZAKRESIE**

Polska Strefa Inwestycji | Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna

# WSPIERANE RODZAJE DZIAŁALNOŚCI

- **PRODUKCJA**

(oraz usługi magazynowania/centrów dystrubucji)

- **NOWOCZESNE USŁUGI DLA BIZNESU (GŁÓWNIE B2B)**

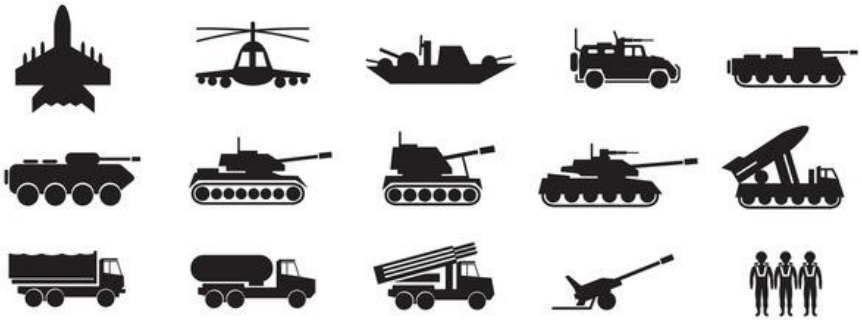
Polska Strefa Inwestycji | Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna

# ZMIANA PRZEPISÓW PSI – WSPARCIE PRZEMYSŁU ZBROJENIOWEGO

NOWELIZACJA PRZEPISÓW DOTYCZĄCYCH POLSKIEJ STREFY INWESTYCJI (PSI), ROZSZERZAJĄCA MOŻLIWOŚĆ **WSPARCIA DLA SEKTORA PRZEMYSŁU ZBROJENIOWEGO**, OBOWIĄZUJE OD LIPCA 2024 R.

REGULACJE UMOŻLIWIAJĄ WSPARCIE **INWESTYCJI ZWIĄZANYCH Z PRODUKCJĄ NA RZECZ OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA PAŃSTWA**, CO WCZEŚNIEJ BYŁO ISTOTNIE OGRANICZONE.

W EFEKCIE PRZEDSIĘBIORSTWA Z BRANŻY ZBROJENIOWEJ ZYSKAŁY DOSTĘP DO ULG PODATKOWYCH I INSTRUMENTÓW WSPARCIA INWESTYCYJNEGO W RAMACH PSI.



Polska Strefa Inwestycji | Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna

# DECYZJA O WSPARCIU

- POMOC PUBLICZNA – w postaci **zwolnienia z podatku dochodowego z tytułu nowej inwestycji(PIT/CIT)**
- POMOC PUBLICZNA w woj. łódzkim jest udzielana **NA OKRES 14 LAT***
- dochód zwolniony od podatku musi pochodzić z działalności objętej **DECYZJĄ O WSPARCIU**
- APLIKACJA O POMOC **PRZED ROZPOCZĘCIEM INWESTYCJI:**
- **DECYZJA ⇒ UMOWY (DOSTAWCY, WYKONAWCY) ⇒ WYDATKI**

* Na terenach o statusie SSE decyzja jest wydawana na 15 lat

Polska Strefa Inwestycji | Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna

# KOSZTY KWALIFIKOWANE

## KOSZTY KWALIFIKOWANE INWESTYCJI (MOŻNA ŁĄCZYĆ Z INNYMI ŹRÓDŁAMI POMOCY PUBLICZNEJ)

- ✓ ZAKUP NIERUCHOMOŚCI / UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO
- ✓ KOSZTY BUDOWY
- ✓ WYDATKI NA ŚRODKI TRWAŁE
- ✓ WYDATKI NA WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE
- ✓ WYNAJEM NIERUCHOMOŚCI
- ✓ LEASING FINANSOWY



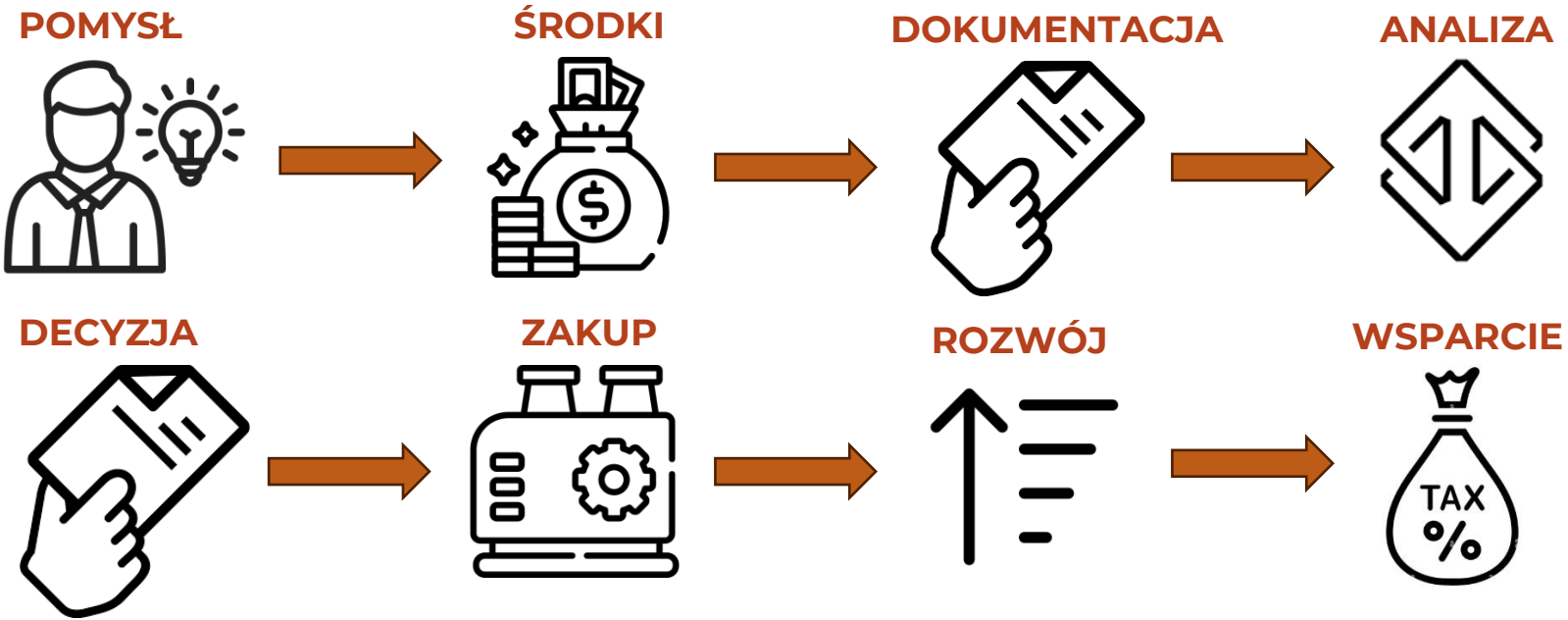

## KWALIFIKOWANE KOSZTY PRACY

WYDATKI ZWIĄZANE Z DWULETNIMI KOSZTAMI PRACY NOWO ZATRUDNIONYCH PRACOWNIKÓW

Polska Strefa Inwestycji

Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna

# UPROSZCZONY PROCES



Polska Strefa Inwestycji

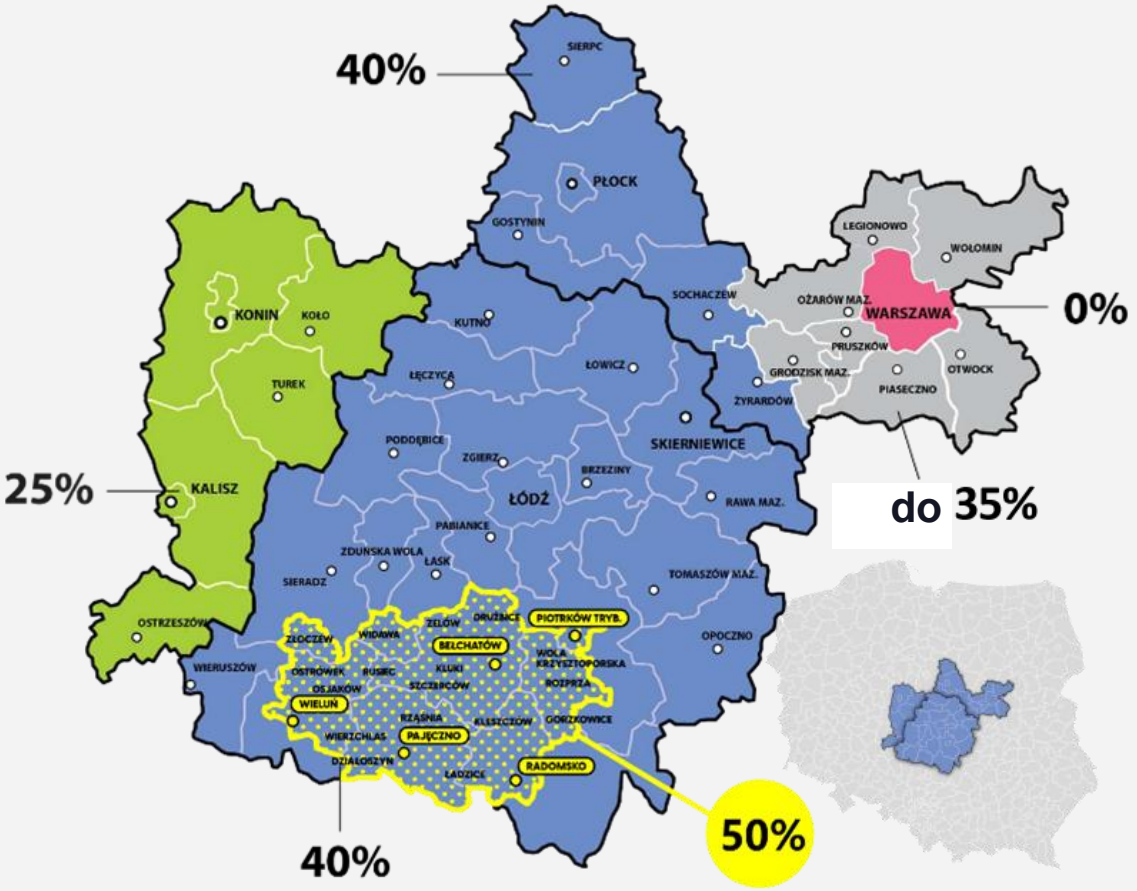
Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna

**Intensywność regionalnej pomocy publicznej – województwo mazowieckie**

**40%** duża firma

**50%** średnia firma

**60%** mikro i mała firma



Polska Strefa Inwestycji | Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna

# KRYTERIA ILOŚCIOWE (UZALEŻNIONE OD STOPY BEZROBOCIA W POWIECIE WZGLĘDEM ŚREDNIEJ KRAJOWEJ)

| PRZEDSIĘBIORSTWO | MIKRO | MAŁE | ŚREDNIE | DUŻE |
|---|---|---|---|---|
| IŁÓW | 2* | 5* | 10* | 100* |
| POWIAT SOCHACZEWSKI | 2* | 5* | 10* | 100* |

* W MLN PLN NETTO

** W PRZYPADKU REINWESTYCJI NAKŁADY **OBNIŻAMY O 50 %**

Polska Strefa Inwestycji | Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna

# KALKULACJA POMOCY PUBLICZNEJ

## 10 MLN x 50 % = 5 MLN

**10 mln – koszty kwalifikowane**
**50% - poziom pomocy publicznej dla ŚREDNIEJ firmy**
**5 mln – wysokość zwolnienia z podatku CIT lub PIT**

Polska Strefa Inwestycji | Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna

# KRYTERIA JAKOŚCIOWE - PRZEMYSŁ

1. ZGODNOŚĆ Z OBECNĄ POLITYKĄ ROZWOJU (STRATEGIA ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU)
2. WYKORZYSTANIE POTENCJAŁU ZASOBÓW LUDZKICH
3. TWORZENIE POWIĄZAŃ REGIONALNYCH
4. ROBOTYZACJA I AUTOMATYZACJA
5. DZIAŁALNOŚĆ B+R
6. PRZYNALEŻNOŚĆ DO KRAJOWEGO KLASTRA KLUCZOWEGO
7. INWESTYCJA W OZE
8. STATUS MŚP

1. TWORZENIE WYKWALIFIKOWANYCH MIEJSC PRACY
2. INWESTYCJA O NISKIM UJEMNYM WPŁYWIE NA ŚRODOWISKO
3. ZLOKALIZOWANIE INWESTYCJI
4. PROGRAMY ROZWOJU KOMPETENCJI LUB WSPÓŁPRACA ZE SZKOŁAMI
5. DODATKOWE ŚWIADCZENIA DLA PRACOWNIKÓW

Do spełnienia min **5** z **13** kryteriów jakościowych

Polska Strefa Inwestycji | Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna

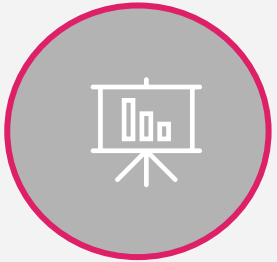
# KLUCZOWE WARUNKI



! Inwestycja nie może rozpocząć się przed uzyskaniem **decyzji o wsparciu**



Zgodność z kryteriami ilościowymi i jakościowymi



Utrzymanie inwestycji przez 3 (MŚP) lub 5 lat



Utrzymanie nowych miejsc pracy i utrzymanie poziomu zatrudnienia

Polska Strefa Inwestycji

Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna

# 5 KROKÓW DO DECYZJI O WSPARCIU



**Spotkanie informacyjne z ŁSSE**

**TU JESTEŚMY**



**Konsultacje i przygotowanie dokumentów**



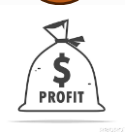
**Złożenie wniosku o wsparcie**



**Weryfikacja i ocena dokumentacji (do 30 dni)**



**Decyzja o Wsparciu**



Polska Strefa Inwestycji

Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna

# INWESTORZY ŁSSE





























































































Polska Strefa Inwestycji | Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna

# POWIAT SOCHACZEWSKI W LICZBACH

## Liczba wydanych decyzji i zezwoleń - 3

maxfresh TOP MARKET

ANED®

mfo mamy dobry profil

Polska Strefa Inwestycji | Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna

# STREFA W STATYSTYKACH 1997-2026

**> 800**
projektów **inwestycyjnych**

**~ 550**
**podmiotów**

**> 35 mld**
**PLN** nakładów **inwestycyjnych**

**> 110k**
utworzonych i utrzymanych **miejsc pracy.**

Polska
Strefa Inwestycji

Łódzka
Specjalna Strefa
Ekonomiczna

# ŁSSE – INNE AKTYWNOŚCI

Polska Strefa Inwestycji | Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna

- pierwsza i jedyna w Polsce nowoczesna oferta kształcenia zawodowego, odpowiadająca na potrzeby pracodawców
- stworzona we współpracy z inwestorami ŁSSE
- najlepsze technikum w Łodzi, wyróżnione tytułem "złotej placówki edukacyjnej”
- program opracowany we współpracy z Politechniką Łódzką
- uczniowie zaangażowani w liczne projekty o zasięgu krajowym i międzynarodowym




TAiR TECHNIKUM AUTOMATYKI I ROBOTYKI




AGD
KONGRES

# NAJWIĘKSZY CEO
SUMMIT BRANŻY




**# 50+**
**PRELEGENTÓW**

**# 20+ DEMONSTRACJI**
**TECHNOLOGII**

**IV EDYCJA 10. 2026**
**ZAPRASZAMY!**

Polska Strefa Inwestycji | Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna




**KONGRESY**

**PROMOCJA EKSPORTU I EKSPANSJI**

**BUSINESS MIXERY**

**WYDARZENIA PARTNERÓW**



Polska Strefa Inwestycji | Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna






**Łukasz Gasik**

Departament Pozyskiwania i Obsługi Inwestora
łukasz.gasik@sse.lodz.pl
+48 667 923 666

**Piotr Matulka**

Departament Pozyskiwania i Obsługi Inwestora
piotr.matulka@sse.lodz.pl
+48 721 551 480