UMOWA

zawarta w Iłowie, w dniu ………2021 roku, pomiędzy:

reprezentowana przez:

zwana w dalszym ciągu Umowy „Dostawcą”,

a

**Gmina Iłów,**

ul Płocka 2, 96-520 Iłów

NIP 837 169 24 2 Regon 611015661

reprezentowaną przez: Jana Pawła Kraśniewskiego - Wójta Gminy Iłów,

przy kontrasygnacie: Agnieszki Brzeskiej - Skarbnika Gminy Iłów,

zwana dalej „Zamawiającym”.

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

Przedmiotem niniejszej umowy jest remont budynku OSP w Załuskowie, gm. Iłów zakres robót obejmuje:

1. Stolarka, okładziny posadzek

- montaż drzwi stalowych antywłamaniowych kpl. x2

- montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych kpl. x1

- przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych – oczyszczenie i zmycie podłoża – 37,41 m2

- przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych – jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe – 37,41 m2

- okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach układanych we wzory na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm – 37,41 m2

- cokoliki przyścienne z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 28x40 cm - 23,40m

2. Instalacje elektryczne:

- zakup i montaż mat grzewczych podłogowych wraz z instalacją, czujnikiem temperatury i termostatem kpl. x4- 37,40m2

- przebudowa instalacji tablicy w zakresie montażu wyłącznika różnicowoprądowego szt.1

§ 2.

TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI

1. Dostawca zobowiązuje się do remontu budynku OSP w Załuskowie, gm. Iłów zakres robót obejmuje:

1. Stolarka, okładziny posadzek

- montaż drzwi stalowych antywłamaniowych kpl. x2

- montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych kpl. x1

- przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych – oczyszczenie i zmycie podłoża – 37,41 m2

- przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych – jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe – 37,41 m2

- okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach układanych we wzory na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm – 37,41 m2

- cokoliki przyścienne z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 28x40 cm - 23,40m

2. Instalacje elektryczne:

- zakup i montaż mat grzewczych podłogowych wraz z instalacją, czujnikiem temperatury i termostatem kpl. x4- 37,40m2

- przebudowa instalacji tablicy w zakresie montażu wyłącznika różnicowoprądowego szt.1

2. Termin zakończenia remontu: 15.09.2021 r.

3. Termin, o którym mowa w ust. 2, może ulec przedłużeniu z przyczyn niezależnych od Dostawcy. W sytuacji, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, termin montażu ulega automatycznemu przedłużeniu o czas równy zaistniałej przeszkodzie.

4. Dostawa i montaż zostanie potwierdzone protokołem zdawczo odbiorczym podpisanym przez przedstawicieli Dostawcę i Zamawiającego. Zamawiający przystąpi do odbioru wyposażenia w terminie 2 dni od otrzymania od Dostawcy informacji o gotowości do odbioru, o czym Dostawca poinformuje Zamawiającego z odpowiednim wyprzedzeniem.

6. W przypadku wad czy nieprawidłowości stwierdzonych w czasie odbioru przedmiotu Umowy na podstawie protokołu rozbieżności, Dostawca zostanie zobowiązany do usunięcia wad oraz zostanie ustalony termin ich naprawienia.

7. Za dzień wydania wyposażenia Zamawiającemu strony ustalają dzień podpisania bezusterkowego protokołu odbioru. Z tym dniem na Zamawiającego przechodzą wszelkie ryzyka związane z uszkodzeniem, utratą lub zniszczeniem przedmiotowego wyposażenia..

8. Za bezpieczeństwo podczas prac od chwili rozpoczęcia do zakończenia robót odpowiedzialny będzie Dostawca.

9. Dostawca nie naruszy interesu osób trzecich i ponosi pełną odpowiedzialność we własnym zakresie za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałe w czasie wykonywania prac pod względem pracowników i osób trzecich oraz w wypadku uszkodzenia infrastruktury budynku OSP Ostrowce.

§ 3.

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie umowy Zamawiający zapłaci Dostawcy łączne wynagrodzenie w kwocie ……..złotych brutto (słownie: ……………….złotych)
2. Zapłata nastąpi na podstawie faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy:

**…………………………………**w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury VAT przez Dostawcę.

1. W przypadku opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia, Dostawcy przysługują odsetki w wysokości stawki odsetek ustawowych.
2. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 4.

GWARANCJA JAKOŚCI

1. Dostawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres 12 miesięcy.

2. Okres gwarancji biegnie łącznie dla wszystkich lamp i liczony jest od daty podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego.

3. Warunkiem wejście w życie gwarancji jest otrzymanie przez Dostawcę od Zamawiającego pełnego wynagrodzenia o jakim jest mowa w § 3 umowy.

§ 5.

KARY UMOWNE

W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy :

1. Dostawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:

a) 5% wynagrodzenia netto, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności za które odpowiada Dostawca,

b) 0,1% wynagrodzenia netto za każdy dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy w stosunku do wskazanego terminy w § 2 ust.3 i 7.

2. Zamawiający zapłaci Dostawcy kary umowne:

a) 5% wynagrodzenia netto, gdy Dostawca odstąpi od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,

b) 0,1% wynagrodzenia netto za każdy dzień opóźnienia w podpisaniu protokołu zdawczo – odbiorczego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.

§ 6.

Przedstawicielami stron na potrzeby niniejszej umowy, uprawnionymi m.in. do podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego są:

Ze strony Dostawcy – …………

Ze strony Zamawiającego- …………..

Strony dopuszczają możliwość kontaktu za pomocą poczty elektronicznej.

§ 7.

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 2 ust. 3 zdanie drugie.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, którą po przeczytaniu i podpisaniu otrzymują: Dostawca 1 egzemplarz, Zamawiający 2 egzemplarze.

Dostawca Zamawiający